



## MASATE - MONOLOCALE ARREDATO - BOX

Rif. 2796DZ | € 65.000 | Via S. Allende, MASATE



### Panoramica

**\*\*Rif. 2796DZ\*\*** - In antica Cascina Storica, con ampio Cortile e con piccola e caratteristica Chiesetta all'interno - **\*\*OTTIMO MONOLOCALE ARREDATO\*\*** - **\*\*DOPPIA ESPOSIZIONE\*\*** - così strutturato: Ingresso dal Cortile della Corte nell'ampio Locale unico giorno/notte servito da "Cucina " a vista", oltre ad ampio antibagno con nicchia per lavatrice e Bagno. **\*\*BOX\*\*** singolo di mq 16.80 al P. Interrato ad euro 14.000.

**\*\*FINITURE\*\***: Sia il Contesto che l'appartamento si presentano in buono stato di manutenzione.

Porta d'ingresso blindata, infissi esterni realizzati con struttura in legno e doppiovetro, persiane in legno a pacchetto, pavimentazione realizzata in ceramica posata diagonalmente, porte interne in legno, a battente e di tipo cieche, antibagno con nicchia lavatrice, riscaldamento autonomo con radiatori in alluminio.

**\*\*Zona\*\***: Masate è un comune italiano della Provincia di Milano servito di tutti le principali strutture ed infrastrutture, ed è posto nelle vicinanze dei comuni di Basiano, Trezzano Rosa i Gessate, ed a 6 km al Nord-Est di Gorgonzola la più grande città nelle vicinanze.

Il Contesto è ubicato a soli 5 minuti dalla stazione metropolitana Gessate (MM2) raggiungibile dalla comoda fermata autobus in adiacenza e nelle vicinanze del comodo centro commerciale 'La Corte Lombarda', in zona ottimamente a tutti i principali nodi stradali lombardi come l'autostrada A4, la tangenziale est.

### Dettagli immobile

**Anno immobile**: 2007

**Arredato**: Sì

**Bagni**: 1

**Categoria**: Residenziale

**Classe Energetica**: E

**Condizioni**: Ottime

**Contratto**: Vendita

**Cucina**: A vista

**EPI**: 122,86 kWh/m2

**Garage**: Sì

**Garage (mq)**: 16 m<sup>2</sup>

**Piani immobile**: 2

**Piano**: Terra

**Riscaldamento**: Autonomo

**Spese condominiali**: 300 annuali

**Superficie**: 40 m<sup>2</sup>

**Tipologia**: Appartamento

**Tipologia giardino**: Non definito

**Vani**: 1



via Allende

