



In Palazzina - QUATTRO LOCALI - CANTINA - BOX

Rif. 2836DZ | € 215.000 | Via Marsala, Brugherio



Panoramica

****Rif. 2836DZ**** - In Brugherio, ****in PICCOLO CONTESTO DI TRE FAMIGLIE****, con ingresso pedonale e ****DOPPIO INGRESSO carraio****, con ****"corpo scala"** comune servito da struttura "SERVOSCALA"******, e da ****Cortile/Giardino comune**** A****PPARTAMENTO** di TRE LOCALI******, oltre servizi, di mq 127 circa. L'appartamento è posto all'ULTIMO PIANO dello stabile con QUADRUPLA ESPOSIZIONE ed è così strutturato: Ingresso nell'ampio Disimpegno, Soggiorno DOPPIO, con doppia esposizione, Sala Pranzo con adiacente "Cucinotto", e affaccio su Balcone; Disimpegno che serve la "zona notte" con due Camere da Letto, di cui una con affaccio su secondo Balcone, e Bagno. Al ****piano Cantinato****, comune tra solo due degli alloggi costituenti la palazzina, di mq 100 circa, IN QUOTA INDIVISA AL 50% Completa l'unità immobiliare il ****Box SINGOLO**** di mq. 14,56 posto al Piano Terra ad euro 15.000

****FINITURE:**** L'Appartamento si presenta con finiture originarie ed in discrete condizioni; Pavimentazione realizzata prevalentemente in piastrelle di tipo "marmettoni" ad eccezione del bagno ove è realizzata in piastrelle di ceramica, ed una camera con parquet. Infissi esterni con struttura in legno e vetro, ed avvolgibili in plastica; porte interne in legno, con "specchiatura" in vetro. Riscaldamento AUTONOMO, con radiatori in ghisa; il piano Interrato ha pavimentazione realizzata in "battuto di cemento". La Palazzina è servita da impianto Servoscala.

****Zona****: RESIDENZIALE e SERVITA - Adiacenze "Centro Commerciale" - a pochi passi dal centro cittadino e servito da negozi al dettaglio, farmacia, Asilo, scuole Elementari e Medie, oltre che fermate Autobus per il collegamento con la vicina Stazione Metropolitana di "Cologno Nord" oltre che

Dettagli immobile

Anno immobile: 1960

Bagni: 1

Balcone: Sì

Camere: 2

Cantina: Sì

Categoria: Residenziale

Classe Energetica: G

Condizioni: Abitabile

Contratto: Vendita

Cucina: Abitabile

Dimensioni balcone: 7 m²

Dimensioni cantina: 50 m²

Dimensioni giardino: 200 m²

EPI: 287,48kWh/m²

Garage: Sì

Garage (mq): 15 m²

Giardino: Sì

Piani immobile: 2

Piano: 2

Riscaldamento: Autonomo

Superficie: 128 m²

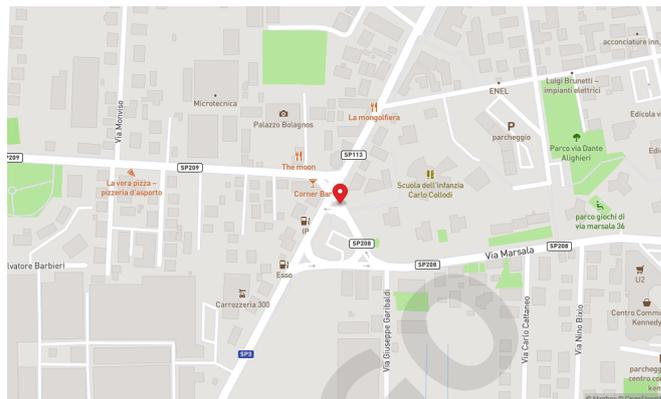
Tipologia: Appartamento

Tipologia giardino: Condominiale

Vani: 3



con il territorio comunale e principali comuni limitrofi; ad una decina di chilometri da Milano circa e cinque da Monza è servita da veloci collegamenti agli ingressi della Tangenziale Est di Cologno Monzese e Cernusco s/N., alle tangenziali Nord ed Ovest con anche veloce accesso all'autostrada MI-VE e Mi-To; ad 1 Km circa dalla MM2(Cologno Nord).



PIANO SECONDO

