



BRUGHERIO - NEGOZIO con sottostante e collegato MAGAZZINO

Rif. 2858DZ | € 87.000 | Viale Lombardia, 273, Brugherio



Panoramica

2858DZ - In Brugherio, zona Bennet, unità immobiliare ad uso commerciale costituita da: NEGOZIO di mq 68.50 servito da DOPPIO INGRESSO - unitamente a sottostante e collegato MAGAZZINO di mq 72.

Il Negozio è costituito da Ingresso nell'ampio Locale unico, servito da due vetrine, retro con Disimpegno Bagno e accesso secondario; Dal Disimpegno tramite comoda scala interna si raggiunge l'ampio Locale unico ad uso MAGAZZINO.

FINITURE: L'unità si presenta in buono stato di manutenzione e finiture.

NEGOZIO: - Pavimentazione realizzata in piastrelle di gres, vetrine realizzate con struttura in alluminio, doppio vetro e clear, bagno con rivestimento in ceramica, porta d'ingresso secondaria in ferro;

MAGAZZINO: pavimentazione realizzata in klinker rosso

Zona residenziale, immediata vicinanza al centro commerciale Bennet servito da negozi al dettaglio, scuole elementari e medie, asilo nido e scuola materna. Posizione strategica, ad una decina di Km da Milano e Monza, agli ingressi della tangenziale Est di Cologno Monzese e Cernusco, prossimo all'autostrada MI-VE, alle tangenziali Nord ed Ovest, ad un Km dalla MM2 (Cologno Nord) con cui è peraltro collegato da servizio autobus di linea, comodamente servito da mezzi pubblici con vicine fermate.

Dettagli immobile

Anno immobile: 1973

Bagni: 1

Categoria: Commerciale

Classe Energetica: G

Condizioni: Buone

Contratto: Vendita

Cucina: Non definito

Dimensioni giardino: 400 m²

EPI: 100,39 kWh/m²

Giardino: Sì

Piani immobile: 4

Piano: Terra

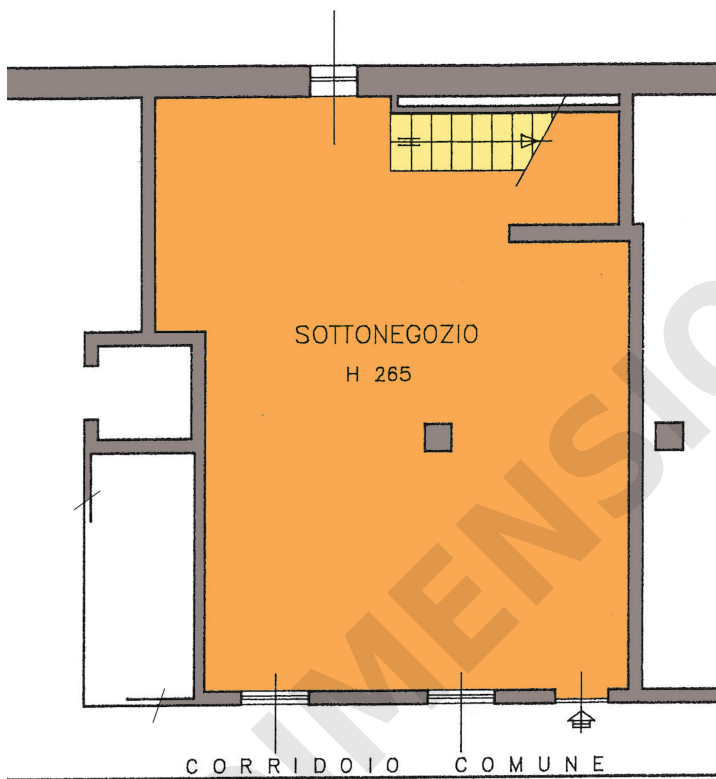
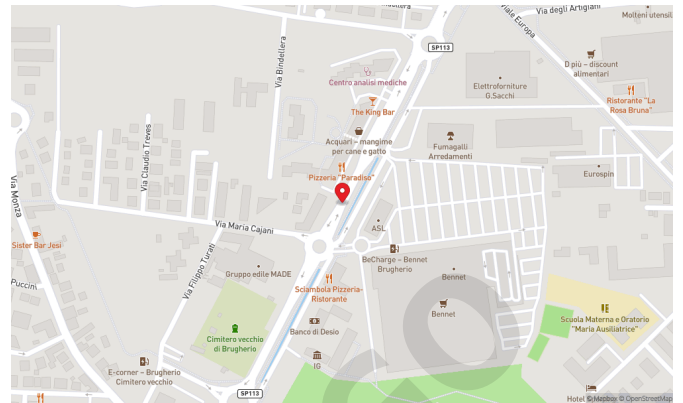
Riscaldamento: Centralizzato

Superficie: 99 m²

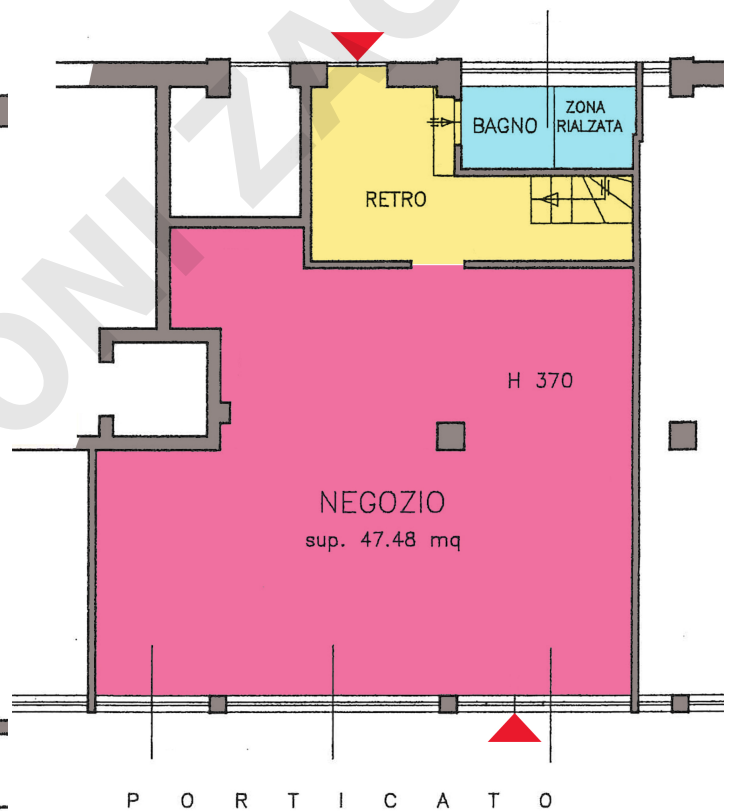
Tipologia: Negozio

Tipologia giardino: Condominiale

Vani: 1



PIANO INTERRATO



PIANO TERRA