



BRUGHERIO- CENTRO - NEGOZIO di mq 152 - sottostante DEPOSITO/MAGAZZINO di mq 150

Rif. 2866DZ | € 330.000 | Via Gramsci, BRUGHERIO



Panoramica

****Rif. 2866DZ**** - In Brugherio "Spazio Commerciale" di ampie dimensioni composto da ****NEGOZIO di mq. 152**** c.a. ubicato in via Gramsci ad angolo con la via Sciviero. Il NEGOZIO è composto da un ampio Locale Openspace servito da 3 ampie vetrine 3 e altre 3 piu' piccole, oltre porta a vetri d'ingresso, Locale retro con Bagno; al Primo Piano Interrato e sottostante al Negozio, con possibile collegamento, ****MAGAZZINO di mq. 150****, con altezza interna di mq. 2,50 costituito da diversi locali cantina finestrati con bocche di lupo.

****FINITURE:**** Il Negozio si presenta in buono stato interno, poichè ed è stato completamente ristrutturato, la pavimentazione è realizzata in parquet, Abbassamenti con faretti, Impianto di Condizionamento con pompa di calore e con spleet.

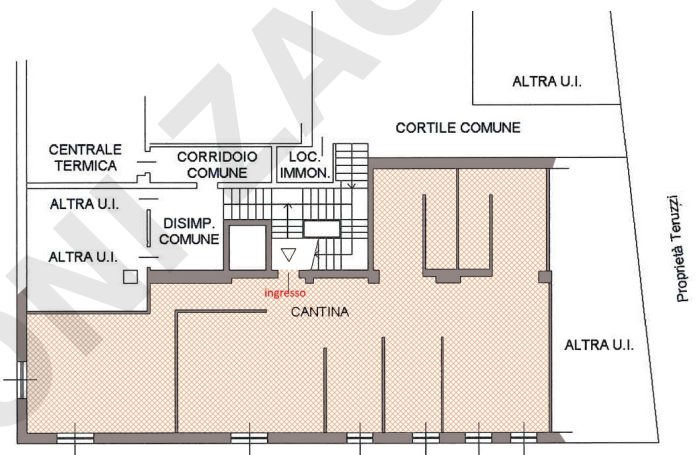
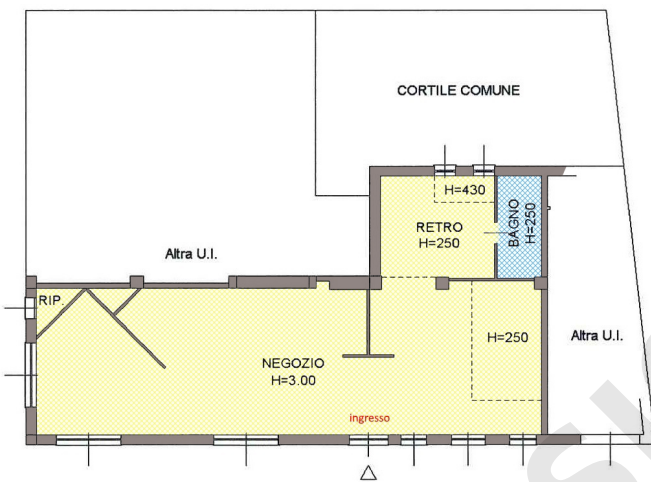
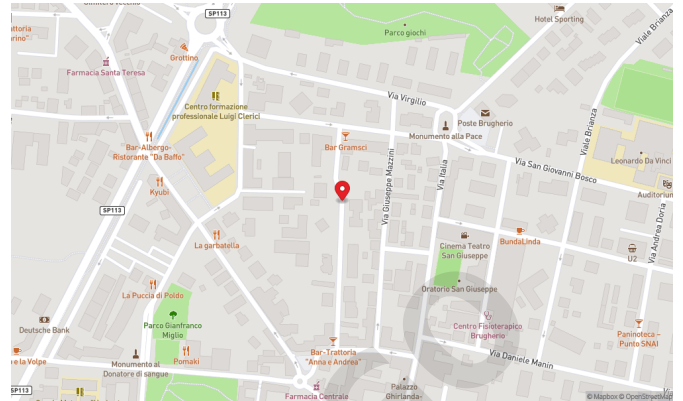
****ZONA:**** In zona Centrale, a pochi passi dal Municipio e dalla Chiesa Parrocchiale; la zona residenziale è servita da negozi al dettaglio, asilo, scuole elementari e media, autobus anche per il collegano alla Metropolitana di Cologno Nord. Ad una decina di Km da Milano e Monza, agli ingressi della tangenziale Est di Cologno Monzese e Cernusco, prossimo all'autostrada MI-VE, alle tangenziali Nord ed Ovest, ad un Km dalla MM2 (Cologno Nord) con cui è peraltro collegato da servizio autobus di linea, comodamente servito da mezzi pubblici con vicine fermate.

Dettagli immobile

Anno immobile: 1970
Bagni: 1
Categoria: Residenziale
Classe Energetica: D
Condizionatore: Sì
Condizioni: Buone
Contratto: Vendita
Cucina: Non definito
Dimensioni cantina: 150 m²
EPI: 368,76 kWh/m²
Piani immobile: 6
Riscaldamento: Autonomo
Spese condominiali: 100 mensili
Superficie: 219 m²
Tipologia: Negozio
Tipologia giardino: Non definito
Vani: 1



Parco gioco e centro sportivo nelle vicinanze.



DIMENSIONI ZAGO