



BRUGHERIO - NEGOZIO DI MQ 162 - 2 CANTINE

Rif. 2867DZ | € 280.000 | Via Dante, Brugherio



Panoramica

****Rif. 2867DZ**** - Nel centro cittadino ****NEGOZIO** di mq. 162** - ****6 VETRINE**** - composto da ampio Locale open space; tramite alcuni gradini si accede al locale Negozio "attualmente utilizzato ad uso ufficio" con piccolo antibagno e Bagno. Completano la proprietà la pertinenza di ****2 vani CANTINA**** siti al Piano Interrato.

****FINITURE:**** pavimentazione realizzata in moquette nella zona open space, in parquet nella zona utilizzata come ufficio - Impianto di Condizionamento, Riscaldamento Centralizzato con installazione termovalvole per la regolazione ed il consumo del riscaldamento, infissi ferro e vetro con Clear.

Zona: residenziale, servita da parcheggi, con facile fruibilità dei servizi pubblici e commerciali quali ad esempio banche, supermercato, farmacia, panificio, bar, presenti sul territorio comunale; vicinanza al Parco "Villa Fiorita" e in posizione strategica e servita dalle fermate dei mezzi pubblici per i collegamenti con il territorio cittadino, con il capoluogo Monza e con la stazione della metropolitana MM2 di Cologno Nord. Ad una decina di Km da Milano, comoda per gli ingressi in tangenziale Est, all'autostrada MI-VE e alla tangenziale Nord. La posizione costituisce un valido compromesso per coloro che ambiscono ad una buona qualità di vita, necessitando di recarsi d'abitudine nei comuni circostanti fino ai capoluoghi di Monza e Milano.

Dettagli immobile

Anno immobile: 1970

Bagni: 2

Cantina: Sì

Categoria: Residenziale

Classe Energetica: G

Condizioni: Buone

Contratto: Vendita

Cucina: Non definito

Dimensioni cantina: 12 m²

EPI: 834,89 kWh/m²

Piano: 11

Riscaldamento: Centralizzato

Spese condominiali: 275 mensili

Superficie: 162 m²

Tipologia: Ufficio

Tipologia giardino: Non definito

Vani: 2

