



BRUGHERIO - In Palazzina DUE LOCALI con TERRAZZINO - CANTINA

Rif. 2885DZ | € 137.000 | Via Volturmo, BRUGHERIO



Panoramica

****Rif. 2885DZ**** - In Brugherio, ubicata ****in Palazzina del 2009**** sviluppata su due scale, posto al piano primo ****BILOCALE**** composto da: Ingresso, Soggiorno con Angolo Cottura con affaccio su Bel Terrazzino di mq. 8, disimpegno che serve la Zona notte con nicchia con attacco acqua per lavatrice, Camera da Letto con finestra e bagno servito da aspirazione forzata. Completa la proprietà il vano ****CANTINA**** di mq. 5,40 sito al piano interrato.

****FINITURE**** porta d'ingresso blindata, infissi esterni realizzati con struttura in legno doppio vetro, persiane in legno - pavimentazione realizzata in ceramica posata diagonalmente nel soggiorno e nel bagno, ed in parquet nella camera da letto, porte interne in legno, impianto di condizionamento, Riscaldamento a pavimento con contabilizzazione autonoma.

Riscaldamento e acqua calda provengono da centrale termica condominiale: ogni appartamento dispone di programmatore e contabilizzatore autonomi. In condominio sono presenti pannelli solari complementari alla centrale termica per la produzione di acqua calda.

****ZONA**** Immediata vicinanza al quartiere residenziale Edilnord servito da negozio, ampia zona parcheggio, vicinanza al centro commerciale Kennedy servito da negozi al dettaglio, scuole elementari e medie, asilo nido e scuola materna. Posizione strategica, ad una decina di Km da Milano e Monza, agli ingressi della tangenziale Est di Cologno Monzese e Cernusco, prossimo all'autostrada MI-VE,

Dettagli immobile

Anno immobile: 2009

Ascensore: Sì

Bagni: 1

Balcone: Sì

Camere: 1

Cantina: Sì

Categoria: Residenziale

Classe Energetica: E

Condizioni: Buone

Contratto: Vendita

Cucina: A vista

Dimensioni cantina: 5 m²

Dimensioni giardino: 300 m²

Dimensioni terrazza: 8 m²

EPI: 204,29

Giardino: Sì

Piani immobile: 4

Piano: 1

Riscaldamento: Centralizzato

Spese condominiali: 125 mensili

Superficie: 46 m²

Terrazza: Sì

Tipologia: Appartamento

Tipologia giardino: Condominiale

Vani: 1



alle tangenziali Nord ed Ovest, ad un Km dalla MM2 (Cologno Nord) con cui è peraltro collegato da servizio autobus di linea, comodamente servito da mezzi pubblici con vicine fermate.

